

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Наглядовою радою  
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА  
«ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ  
КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД «УКРСИБ  
ФОНД НЕРУХОМОСТІ»

Протокол № 2/17 від 16 березня 2017 року

Голова наглядової ради

Пушкарьова О. Л.



**ЗМІНИ до  
РЕГЛАМЕНТУ**

**ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА  
«ЗАКРИТИЙ НЕДИВЕРСИФІКОВАНИЙ  
КОРПОРАТИВНИЙ ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ФОНД  
«УКРСИБ ФОНД НЕРУХОМОСТІ»**

## 1. Відомості про Фонд:

1.6. Місцезнаходження Фонду: 03040, м. Київ, вул. Васильківська, будинок 14

## 3. Умови, за яких може бути здійснено заміну компанії з управління активами, зберігача та порядок такої заміни із зазначенням дій, спрямованих на захист прав учасників Фонду.

3.1.2. З метою захисту прав та інтересів учасників Фонду в разі виникнення хоча б однієї з зазначених обставин діяльність Компанії щодо управління активами Фонду призупиняється з моменту набрання чинності відповідного рішення Загальних зборів Фонду. Таке рішення Загальні збори Фонду мають прийняти протягом не більше 20 днів з моменту одержання інформації про виникнення зазначених обставин.

3.1.4. Протягом 30 днів з моменту призупинення діяльності Компанії щодо управління активами Фонду Загальні збори Фонду зобов'язані затвердити рішення щодо зміни Компанії з управління активами та укладення договору з іншою компанією з управління активами.

3.2.4. Протягом 30 днів з моменту призупинення діяльності Зберігача щодо обслуговування активів Фонду Загальні збори Фонду зобов'язані затвердити рішення щодо зміни Зберігача та укладення договору з іншим Зберігачем.

## 4. Порядок визначення вартості чистих активів та ціни розміщення (викупу) акцій Фонду.

4.5. Розрахункова вартість однієї акції Фонду на дату початку розрахунків з учасниками Фонду визначається як загальна вартість чистих активів Фонду, поділена на загальну кількість акцій Фонду, що належать учасникам Фонду на дату прийняття рішення про його ліквідацію.

## 6. Порядок виплати дивідендів.

6.3. Розмір дивідендів в розрахунку на одну акцію визначається рішенням Загальних зборів учасників Фонду, строк та порядок виплати дивідендів визначаються Наглядовою радою та Статутом Фонду.

## Додати:

### 10. Розкриття інформації про діяльність Фонду.

10.1. Інформація про Фонд розкривається в установленому законодавством порядку шляхом:

- 1) розміщення у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії про ринок цінних паперів (у разі публічного розміщення цінних паперів інституту спільного інвестування);
- 2) розміщення на власному веб-сайті компанії з управління активами (у разі публічного розміщення цінних паперів інституту спільного інвестування)
- 3) надання безпосередньо учасникам Фонду;
- 4) подання інформації до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку;
- 5) подання інформації до саморегулювальної організації професійних учасників фондового ринку - об'єднання учасників фондового ринку, що провадять професійну діяльність на фондовому ринку з управління активами інституційних інвесторів.

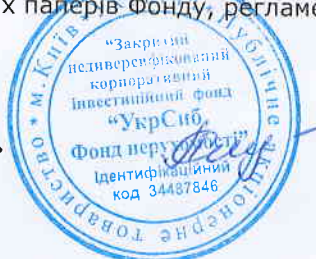
Строки, порядок та форма розкриття інформації про інститут спільного інвестування встановлюються Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку.

10.2. Річний звіт щодо діяльності Фонду подається компанією з управління активами до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку не пізніше 1 квітня року, що настає за звітним, у порядку, встановленому Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку. Річний звіт повинен містити таку інформацію:

- 1) розрахунок вартості чистих активів інституту спільного інвестування;
- 2) баланс та звіт про фінансові результати інституту спільного інвестування.

10.3. Компанія з управління активами повинна забезпечити вільний доступ учасників Фонду до інформації, що міститься у проспекті емісії цінних паперів Фонду, регламенті та змінах до них.

Голова Наглядової ради  
АТ «ЗНКІФ «УКРСІБ ФОНД НЕРУХОМОСТІ»



Пушкарьова О. Л.

**НКЦПФР**  
**ЗАРЕЄСТРОВАНО**  
Директор департаменту  
спільного інвестування  
та регулювання діяльності  
інституційних інвесторів



*О. Симошенко*  
*11.04.2017*

Пронумеровано, пронумеровано  
та скріплено відбитком  
печатки та підписом  
*2 (два)* аркуші



*Григор'єв Володимир*  
*рози № 3 НКЦФ, Фудіс*  
*Фонд керування О.П.*

